

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1576/2015

Dužnik BAŠING d.o.o. u stečaju, Zagreb,

4. Trnjanski zavoj 22, OIB: 27412905039

I.PRIMICI/IZDACI ( od otvaranja stečaja 05.02.2016. do 23.9.2022.)

Redni broj	Opis primitka/izdatka	Ukupni primici (kn)	Ukupni izdaci (kn)
1.	Unovčenje pokretne imovine	711.652,50	-
2.	<b>Unovčenje nekretnine</b>	<b>501.400,00</b>	
3.	Uplata zakupnine	51.254,15	-
4.	Pasivna kamata po računu	207,42	-
5.	Ostali materijalni troškovi (pečat, poštarina, uredski i potrošni materijal,bravar, biljezi,sudske pristojbe)	-	8.027,84
6.	Naknada banci za vođenje računa, troškovi FINE	-	4.199,81
7.	Procjena pokretnina i javni bilježnik	-	7.870,64
8.	Knjigovodstveni poslovi	-	44.900,00
9.	Troškovi PDV-a	-	152.581,33
10.	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto+zdravstveno osiguranje)	-	141.477,60
11.	Isplata razlučnom vjerovniku MF-Porezna uprava	-	482.198,80
12.	Isplata razlučnom vjerovniku Štedbanka d.d. u likvidaciji		411.666,40
13.	Troškovi ovrhe posl.br. Ovr-7223/2018		15.402,90
14.	Izvanredni prihod-jamčevina	6.050,00	
	UKUPNO PRIMICI I IZDACI	1.270.564,07	1.268.325,32

	Razlika je iznos <b>2.238,75</b> kn koji je rezervacija za bankovne troškove do zatvaranja stečaja		
--	--	--	--

## II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni postupak otvoren je na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, pod br. St-2423/16, od dana 1. prosinca 2017. g. Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 27. ožujka 2018. Tokom trajanja stečajnog postupka stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje:

1. preuzeo spis predmeta od stečajnog upravitelja Ivana Samca
2. obavio uvid u spis predmeta Ovr-201/2017, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu
  - pod tim brojem vodio se ovršni postupak radi prodaje nekretnine stečajnog dužnika, no Trgovački sud u Zagrebu je 31. kolovoza 2018. dostavio predmet Vrhovnom sudu RH radi rješavanja sukoba nadležnosti
  - novi broj predmeta je Ovr-7223/2018 pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu
  - bilo je provedeno vještačenje nekretnine 4. lipnja 2019.
  - 3. ožujka 2020. održno ročište na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu
  - nekretnina stečajnog dužnika procijenjena je na iznos od 649.000,00 kn
  - na drugoj dražbi je bila najpovoljnija valjana ponuda od kupca Katarine Šandrk u iznosu od 501.400,00 kn
  - Sud je 8. lipnja 2021. donio Rješenje o dosudi kojim se nekretnina stečajnog dužnika, upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. Trnje, zk. ul. br. 8204, k.č.br. 3362, što u naravi predstavlja KUĆA I DVORIŠTE U ZAGREBU, FOJNIČKA UL. BR. 28, površine 82 čhv, 294 m<sup>2</sup>, dosuđuje kupcu Katarini Šandrk iz Vinkovaca, ulica Breza 2A, OIB: 20527130162, uz poziv da kupac u roku od 60 dana uplati iznos kupovnine umanjen za iznos uplaćene jamčevine
  - 16. prosinca 2021. Sud je donio Rješenje o diobi kupovnine, te je nalažio Financijskoj agenciji da iznos od 485.997,10 kn za nadmetanje ID 30193, po pravomoćnosti navedenog rješenja, isplati na račun Trgovačkog suda u Zagrebu br. HR9223900011300000460 model 00 poziv na br. 1576/15, u roku od 15 dana.
3. u stečajnom postupku nad dužnikom TRGO-VEMA d.o.o. u stečaju, posl. br. St-3732/2016, 20. studenog 2018. Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama, u kojem je BAŠING d.o.o. u stečaju vjerovnik. U navedenom Rješenju utvrđena je tražbina BAŠING d.o.o. u stečaju, u iznosu od 10.553.362,22 kn.
  - Rješenjem od 24.8.2020. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom TRGO-VEMA d.o.o. u stečaju, a obzirom da su nekretnine dužnika koje su unovčene opterećene razlučnim pravom, BAŠING d.o.o. u stečaju se nije namirio.
4. obzirom da se nekretnina stečajnog dužnika prodala u ovršnom postupku, te je kupovina u iznosu od 485.997,10 kn prebačena na račun Trgovačkog suda u Zagrebu, podnio sam prijedlog troškova stečajnog postupka
5. stečajni Sud je zaključkom od 30. ožujka 2022. odredio ročište za diobu kupovnine za 12. travnja 2022.
6. rješenjem o namirenju od 12. travnja 2022. namiren je razlučni vjerovnik Štedbanka d.d. u likvidaciji, Zagreb, Slavenska avenija 3, OIB: 58063088591, za iznos od 411.666,40 kn.

7. stečajni Sud je rješenjem od 9. svibnja 2022. odredio nagradu stečajnom upravitelju

### III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

#### I viši isplatni red

Red Br.	Br. prijave	Naziv vjerovnika i adresa	Iznos utvrđene tražbine	% namirenja	Iznos za namirenje	Nenamireni iznos nakon završne diobe
01.	01.	Nikola Bašadur iz Zagreba, 4. Trnjanski odvojak 22, OIB: 09534886778	335.602,91	0	0,00	335.602,91
02.	02.	Ivica Bašadur iz Zagreba, 4. Trnjanski odvojak 22, OIB: 66462961614	122.584,29	0	0,00	122.584,29
03.	03.	Dušica Bašadur iz Zagreba, 4. Trnjanski odvojak 22, OIB: 61331270721	25.570,00	0	0,00	25.570,00
04.	04.	Ana Bašadur iz Zagreba, 4. Trnjanski odvojak 22, OIB: 68327034422	22.370,00	0	0,00	22.370,00
05.	05.	Vladimir Šakota iz Zagreba, 4. Kozari put 185a, OIB: 27652596977	121.784,29	0	0,00	121.784,29
06.	06.	Mladen Vrabec iz Ivanca, Jazbina Cvetlinska 30, OIB: 28405100495	32.397,27	0	0,00	32.397,27
07.	07.	Pejo Idžanović iz Vrbovca, Poljanski lug 98, OIB: 28539214661	115.384,29	0	0,00	115.384,29
08.	08.	Branko Čakarić iz Zagreba, Grada Čikaga 1, OIB: 20714519445	96.525,91	0	0,00	96.525,91
09.	09.	Zvezdan Skeledžić iz Požege, Granje, Granje 33, OIB: 76857117229	50.847,27	0	0,00	50.847,27
10.	10.	Božo Berić iz Vetova, Majdanska 23, OIB: 94273350702	89.835,91	0	0,00	89.835,91
11.	11.	Ivan Stubičar iz Ivanca, Jazbina Cvetlinska 149, OIB: 23732609061	152.784,89	0	0,00	152.784,89
12.	12.	Božo Babić iz Vukovara, Novoselska 39, OIB: 47390432624	70.697,79	0	0,00	70.697,79

13.	13.	Ilija Jurić iz Požege, Podgorje, Podgorje 7, OIB: 57400331759	52.134,55	0	0,00	52.134,55
14.	14.	Zdravko Glavica iz Ivanca, Gornja Višnjica, Gornja Višnjica 38, OIB: 95880935314	67.026,36	0	0,00	67.026,36
15.	15.	Zdravko Pintarić iz Ivanca, Gornja Višnjica, Gornja Višnjica 61, OIB: 23510798950	19.220,00	0	0,00	19.220,00
16.	16.	Tomo Pintarić iz Ivanca, Cvetlin, Cvetlin 66, OIB: 41847397171	19.220,00	0	0,00	19.220,00
17.	17.	Ivica Pintarić iz Ivanca, Gornja Višnjica, Gornja Višnjica 61, OIB: 06321365558	15.801,83	0	0,00	15.801,83
18.	18.	Marinko Šimić iz Petrinje, M. Antolca 44, OIB: 97510972279	5.821,00	0	0,00	5.821,00
19.	19.	Jozo Idžanović iz Zagreba, 3. Kozari put, 4. odvojak 66b, OIB: 68219934836	59.019,50	0	0,00	59.019,50
20.	20.	Darko Danjko iz Ivanca, Donja Višnjica, Donja Višnjica b.b., OIB: 36542341047	118.578,17	0	0,00	118.578,17
21.	21.	Josip Čurić iz Bapske, Mlinska 10, OIB: 87365288053	109.858,20	0	0,00	109.858,20
22.	22.	Matej Rupčić iz Požege, Doljanovci, Doljanovci 4, OIB: 35809457472	66.237,83	0	0,00	66.237,83
23.	23.	Ivan Pranjić iz Kaptola, Požeška 22, OIB: 94021816568	67.837,83	0	0,00	67.837,83
24.	24.	Pero Grgić iz Kaptola, Malca 48, OIB: 23749729722	72.498,02	0	0,00	72.498,02
25.	25.	Petar Jelić iz Zagreba, 2. Praćanska 6a, OIB: 80319500445	114.985,45	0	0,00	114.985,45
26.	26.	Željko Đeker iz Požege, Doljanovci, Doljanovci 18, OIB: 77068089471	98.666,09	0	0,00	98.666,09
27.	27.	Vlado Begović iz Vetova, Majdanska 20, OIB: 52051704433	84.471,17	0	0,00	84.471,17

28.	28.	Franjo Idžanović iz Vrbovca, Poljanski lug 98, OIB: 29204434155	136.539,73	0	0,00	136.539,73
29.	29.	Slavko Čižić iz Ivanca, J. Cvetlinska, J. Cvetlinska 70, OIB: 90141370267	95.324,78	0	0,00	95.324,78
30.	30.	Asim Šudić iz Zagreba, Fojnička 28, OIB: 30272429970	116.984,29	0	0,00	116.984,29
31.	31.	Franjo Talaić iz Hrvatske Kostajnice, Slabinja, Slabinja 96c, OIB: 53227516068	74.811,82	0	0,00	74.811,82
32.	32.	Krešimir Čurić iz Bapske, A. Matoša 3, OIB: 79125074662	16.035,91	0	0,00	16.035,91
33.	33.	Jurica Čurin iz Hvara, L. Rudan 22, OIB: 74613183104	19.035,32	0	0,00	19.035,32
34.	34.	Andrej Vrkljan iz Slavonskog Broda, J. Muravića 12, OIB: 73794155211	9.481,14	0	0,00	9.481,14
35.	35.	Marizela Šakota iz Zagreba, 4. Korari put 185a, OIB: 90364359483	4.800,00	0	0,00	4.800,00
36.	36.	Dario Juranović iz Kutjeva, Zagrebačka 10, OIB: 78348676543	24.936,96	0	0,00	24.936,96
37.	37.	Mladen Bratanić iz Hvara, Vrbanj, Vrbanj 41, OIB: 96768592734	14.836,96	0	0,00	14.836,96
38.	38.	Vlatko Knežević iz Bapske, M. Gupca 9, OIB: 18870218197	40.074,29	0	0,00	40.074,29
39.	39.	Marjan Maltarić iz Ivanca, J. Cvetlinska, J. Cvetlinska 113, OIB: 45687245407	40.074,29	0	0,00	40.074,29
40.	40.	Slavko Maltarić iz Ivanca, J. Cvetlinska, J. Cvetlinska 113, OIB: 58282151502	9.089,70	0	0,00	9.089,70
41.	41.	Nedeljko Kodrić iz Ivanca, Cvetlin, Cvetlin 125, OIB: 44144762413	12.533,18	0	0,00	12.533,18
42.	42.	Miljenko Čeman iz Bapske, Fruškogorska 4, OIB: 03532632885	9.264,39	0	0,00	9.264,39

## II viši isplatni red

Red Br.	Br. prijave	Naziv vjerovnika i adresa	Iznos utvrđene tražbine	% namirenja	Iznos za namirenje	Nenamireni iznos nakon naknadne diobe
01.	01.	Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535	5.381.164,33	0	0,00	5.381.164,33
02.	02.	Uniq osiguranje d.d., Zagreb, Planinska 13, OIB: 75665455333	2.577,29	0	0,00	2.577,29
03.	03.	Hrvatski telekom d.d., Zagreb, R. F. Mihanovića 8, OIB: 81793146560	15.070,99	0	0,00	15.070,99
04.	04.	Samoborka d.d., Samobor, Zagrebačka 32a, OIB: 53149109818	211.659,97	0	0,00	211.659,97
05.	05.	Coning d.d., Varaždin, A. Šenoe 4-6, OIB: 49557976962	1.008.713,08	0	0,00	1.008.713,08
06.	06.	Bisnode d.o.o., Zagreb, Fallerovo šetalište 22, OIB: 48270876028	4.990,00	0	0,00	4.990,00
07.	07.	Zagrebački holding d.o.o., Zagreb, Podružnica Zagrebparking, OIB: 85584865987	835,83	0	0,00	835,83
08.	08.	HEP-operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Zagreb, Gundulićeva 32, OIB: 46830600751	32.757,09	0	0,00	32.757,09
09.	09.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487	953.530,65	0	0,00	953.530,65
10.	10.	INA-Industrija nafte d.d., Zagreb, Av. V. Holjevca 10, OIB: 27759560625	122.542,87	0	0,00	122.542,87
11.	11.	Građa d.d., Solin, Vranjički put 2, OIB: 27412905039	27.410,93	0	0,00	27.410,93
12.	12.	Raiffeisen leasing d.o.o., Zagreb, Radnička 43, OIB: 75346450537	208.428,84	0	0,00	208.428,84
13.	13.	BMD Stil d.o.o., Bedenica, Bedenica 45a, OIB: 96086822394	8.314,66	0	0,00	8.314,66

14.	14.	Croatia osiguranje d.d., Zagreb, Miramarska 22, OIB: 26187994862	10.359,63	0	0,00	10.359,63
15.	15.	Štedbanka d.d., Zagreb, Slavonska avenija 3, OIB: 58063088591	5.620.327,83	0	0,00	5.620.327,83
16.	16.	Odvjetnik Dejan Dukić iz Zagreba, Utješinovića 2, OIB: 91257408424	9.125,00	0	0,00	9.125,00
17.	17.	Euroherc osiguranje d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 282, OIB: 22694857747	57.643,17	0	0,00	57.643,17
18.	18.	Hrvatska radiotelevizija, Zagreb, Prisavlje 3, OIB: 68419124305	1.607,91	0	0,00	1.607,91
19.	19.	HEP-opskrba d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 63073332379	11.063,63	0	0,00	11.063,63

U Zagrebu, 20. rujna 2022.

Stečajni upravitelj  
Marko Marić